

N. 59 di reg.
del 21.12.2006
N. 688 di prot.



COMUNE DI PIAZZOLA SUL BRENTA
Provincia di Padova

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "BATTISTI" NEL CAPOLUOGO.
APPROVAZIONE.**

L'anno duemilasei addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore 20.45, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti n. **13756** in data 15.12.2006, tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

1. **MARCON RENATO**
2. **CAVINATO DINO**
3. **BIASIO GIANFRANCO**
4. **SERAFIN RENATA MARIA**
5. **ROSSI FRANCESCO**
6. **PAIUSCO ALESSANDRO**
7. **FANTON ANTONIO**
8. **SEGATO MARILENA**
9. **PAJETTA MARCO**
10. **REATO ANTONIO ALDO**
11. **FILIPPI GIAMPIETRO**
12. **CORRADIN ILENIA**
13. **GASPARINI ALESSIA**
14. **CALLEGARI MARIA TERESA**
15. **DE BIASIA ORLANDO**
16. **BELLOT ROMANET FEDERICO**
17. **CORRADIN MARCO**
18. **MALAMAN FABIO**
19. **FURIN GIOVANNA**
20. **DALLA COSTA SANDRO GIOVANNI MARIA**
21. **PIN GIUSEPPE**

Presenti	Assenti
Si	
	A.I.
Si	
Si	
Si	
Si	
	A.I.
Si	
Si	
	A.G.
	A.G.
Si	
Si	
	A.G.
Si	

Consiglieri assegnati n. 21

Consiglieri presenti n. 16

Sono altresì presenti gli Assessori non Consiglieri Sigg. **Cortese dott. Renzo, Peruzzo Mariano, Scantamburlo Fernanda.**

E' altresì assente l'Assessore non Consigliere Sig. **Bettanello Sergio, Danieli Ing. Antonio.**

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **Dott. Massimiliano Spagnuolo**, che cura la verbalizzazione ai sensi dell'art. 97 comma 4°, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e ai sensi dell'art. 43 del Regolamento del Consiglio Comunale.

La Sig.ra **Serafin Renata** nella sua qualità di Presidente del Consiglio, ai sensi dell'art. 16/bis dello Statuto, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.: **Callegari Maria Teresa, Corradin Ilenia, Furin Giovanna.**

Consiglieri in carica n. 21

Consiglieri assenti n. 5

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "BATTISTI" NEL CAPOLUOGO. APPROVAZIONE.

Il Presidente pone in discussione l'argomento iscritto al n. 6 dell'o.d.g., dando la parola all'Assessore **dott. Renzo Cortese**, il quale illustra la seguente relazione in precedenza distribuita ai Consiglieri.

Signori Consiglieri,

con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 15.11.2006, esecutiva, è stato adottato, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/04, il piano di lottizzazione di iniziativa privata presentato dalle ditte BATTISTI FRANCO, BALDI VITTORINO, CACCIANI PAOLO e AURELIO, quest'ultimi per conto della LAMIER COOP Snc dei F:LLI CACCIANI, quali proprietari delle aree identificate al NCT al foglio 30, mappali 1030 parte, 1576, 1577, 877 parte, **878 di proprietà comunale**, 687,43 parte, 626;

Ai sensi dell'art. 20, comma 3, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, il piano è stato depositato a disposizione del pubblico presso la Segreteria Generale del Comune per la durata di dieci giorni e precisamente dal 20 novembre al 29 novembre 2006.

Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e mediante affissione di manifesti.

Il termine di legge per la presentazione delle osservazioni scade il 20° giorno successivo all'ultimo di deposito, e precisamente il 20 dicembre 2006.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno.

Il Cons. **Malaman** chiede se entro la data di scadenza sono pervenute delle osservazioni.

Il **Sindaco** risponde che la data è il 20 dicembre 2006 e che non sono pervenute osservazioni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il P.R.G. vigente;

Visto l'art. 20 della Legge Regionale 23/04/2004, n. 11;

Preso atto del parere riportato in calce espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

In conformità dell'esito di apposita votazione espressa in forma palese da n° 16 Consiglieri presenti e che dà il seguente risultato:

Voti favorevoli unanimi,

DELIBERA

1. **di prendere atto** che avverso il piano di lottizzazione d'iniziativa privata denominato "BATTISTI" in via Della Cooperazione (Capoluogo), presentato dai proprietari descritti nella relazione, non sono state presentate osservazioni;
2. **di approvare** il piano in oggetto, in conformità al progetto presentato e composto dagli elaborati richiamati nella deliberazione della Giunta Comunale di adozione n. 103 del 15.11.2006, elaborati che vengono ora assunti come parte integrante e contestuale anche del presente provvedimento;
3. **di dichiarare** che il progetto di piano di lottizzazione in esame contiene precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive di cui all'articolo 22, comma 3°, punto b) del D.P.R. 06/06/2001 n. 380;
4. **di prendere atto**, facendole proprie, di tutte le considerazioni di cui alla deliberazione della Giunta

Comunale di adozione del piano;

5. **il competente Capo Settore** provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

Con voti favorevoli unanimi, espressi come per legge, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: Il sottoscritto, quale responsabile del servizio interessato, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Piazzola sul Brenta, li 21 dicembre 2006

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA
Daniilo Rossetto

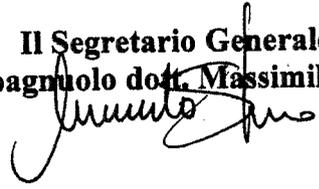


Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

Il Presidente del Consiglio
Serafin Renata



Il Segretario Generale
Spagnuolo dott. Massimiliano

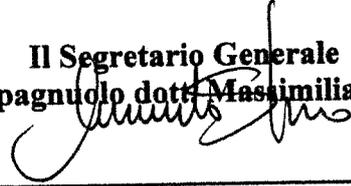


Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio da oggi e per quindici giorni consecutivi.

Piazzola sul Brenta, 18 GEN 2007

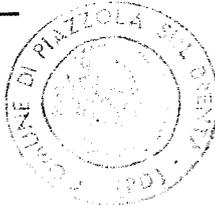


Il Segretario Generale
Spagnuolo dott. Massimiliano

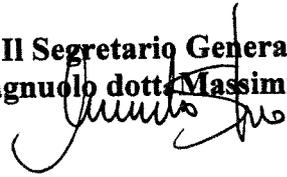


La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Piazzola sul Brenta, 18 GEN 2007



Il Segretario Generale
Spagnuolo dott. Massimiliano



E' copia conforme all'originale.

Piazzola sul Brenta, 18 GEN 2007



IL SEGRETARIO GENERALE
Spagnuolo dott. Massimiliano



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, Decreto Legislativo 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la sujestesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi senza opposizioni o reclami ed è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, a norma dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267.

Piazzola sul Brenta, _____

Il Segretario Generale
Spagnuolo dott. Massimiliano